

平成 27 年 12 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号  
ヒューリックリート投資法人  
代表者名 執行役員 時 田 榮 治  
(コード：3295)

資産運用会社名  
ヒューリックリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治  
問合せ先 取締役企画・管理部長 一 寸 木 和 朗  
(TEL. 03-6222-7250)

### 資産の取得完了に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成27年12月22日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」にて公表いたしました下記の資産（以下「本物件」といいます。）につきまして、本日、取得を完了したことをお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の概要

- |          |                        |
|----------|------------------------|
| (1) 区分   | : 東京コマーシャル・プロパティ（オフィス） |
| (2) 物件名称 | : ヒューリック虎ノ門ビル          |
| (3) 所在地  | : 東京都港区                |
| (4) 取得資産 | : 不動産信託受益権（注 1）        |
| (5) 取得価格 | : 12,740 百万円（注 2）      |
| (6) 取得先  | : ヒューリック株式会社（注 3）      |

（注 1）一棟の建物及びその敷地を信託財産とする信託受益権の準共有持分 70%です。

（注 2）「取得価格」は、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

（注 3）「取得先」のヒューリック株式会社は、本資産運用会社の利害関係人等（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和 26 年法律第 198 号、その後の改正を含みます。）第 201 条並びに投資信託及び投資法人に関する法律施行令（平成 12 年政令第 480 号、その後の改正を含みます。）第 123 条に定義される利害関係人等をいいます。）であり、また本資産運用会社の利害関係者取引規程上の利害関係者に該当します。

#### 2. その他

本物件の詳細等に関しては、平成 27 年 12 月 22 日付公表の「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

\* 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hulic-reit.co.jp/>