

平成 26 年 10 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号
 ヒューリックリート投資法人
 代表者名 執行役員 時 田 榮 治
 (コード：3295)

資産運用会社名
 ヒューリックリートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 時 田 榮 治
 問合せ先 取締役企画・管理部長 一寸木和朗
 (TEL . 03-6222-7250)

資産の取得完了に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 26 年 10 月 14 日付で公表の「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」に記載した取得予定資産のうち 4 物件について、下記のとおり資産の取得を本日完了いたしましたことをお知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

区分	物件名称	所在地	取得価格 (百万円)(注1)	取得先
オフィス	東上野ビル	東京都台東区	2,670	- (注2)
商業施設	新宿ゲイツビル	東京都新宿区	5,550	特定目的会社ソニック・インベストメンツ6
商業施設	横浜山下町ビル	神奈川県横浜市	4,850	ヒューリック株式会社
ネットワークセンター	京阪奈ネットワークセンター	京都府木津川市	1,250	ヒューリック株式会社

(注1)「取得価格」は、各取得資産に係る売買契約書に記載された売買代金の百万円未満を四捨五入して記載しています。なお、売買代金には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

(注2)「東上野ビル」の取得先は国内の一般事業会社ですが、先方より開示についての承諾が得られていないため、やむを得ない事由により、開示していません。なお、当該物件の取得先は、本投資法人及び本資産運用会社の利害関係人等には該当しません。

2. その他

上記資産の取得の詳細等については、平成 26 年 10 月 14 日付で公表の「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hulic-reit.co.jp/>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の資産の取得完了に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分(作成された場合)をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。

また、本報道発表文は、日本、米国その他の地域における証券の売付けの勧誘又は買付けの申込の勧誘を構成するものではありません。1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の勧誘又は売付けを行うことはできません。米国における証券の公募が行われる場合には、1933年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には、英文目論見書は当該証券の発行人又は売出人より入手することができます。これには発行人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。